



SUNREEF 70

Refit in 2020 et 2021 !

Back from a world tour !



FICHE DESCRIPTIVE

Marque	SUNREEF
Modèle	70
Constructeur	SUNREEF YACHTS
Année	2009 (refit 2021)
Nom du bateau	FREE SPIRIT
Versión	5 cabines + équipage, cuisine en bas
Utilisation	Privé
Etat général	Epruvé
Visible à	Sud de la France
TVA	non payée
Pavillon	Madeire, Plaisance

Commentaire général :

Belle unité très bien équipée de 2009, avec un carré dédié à la convivialité avec son grand coin repas et son espace salon généreux. La cuisine est en cabine arrière babord donc bien séparée, les 4 cabines doubles (+ une avec lits simples) et les 2 pointes équipages bien réparties, et optimisé pour une navigation en équipage réduit ... Bome et mat carbone, 2 groupes, clim neuve, dessals, une belle annexe de 4,80m et son 70 cv, bref programme loisirs garanti ! Nouveau sticker de coque bleu nuit, refit tout juste terminé..

CARACTERISTIQUES

Longueur HT	19,95 M
Largeur HT	10,40M
Déplacement approxi	65 T
Tirant d'eau mini	1,90M
Hauteur de mat	31,5M
Nb de personnes (cat A)	16
Construction	sandwich avec renforts carbone

CONSTRUCTION, QUILLES

Sandwich avec renforts en fibre	
Quillons remplis par mousse expansive étanche	2022
Protections inox devant et sous les quillons	
Vannes et passe coques remplacés	2021
Martingale remplacée	2022
Covering de coque bleu nuit	2021

MATURE, GREEMENT, VOILES

Mat et bome canoé en carbone	
GV lattée 150m2 en dacron	
Génois 90 m2 en dacron sur enrouleur manuel	(enrouleur 2017)
Trinquette 50m2 sur enrouleur électrique	(enrouleur 2016)
Étai et bas étai remplacés	2021

DESCRIPTION

Brand	SUNREEF
Model	70
Builder	SUNREEF YACHTS
Year	2009 (refit 2021)
Name of the boat	FREE SPIRIT
Versión	5 cabins + crew, galley down
Use	Private
General condition	Proven
Location	South of France
VAT	not paid
Registration	Madeira, Plaisance

General comment :

Nice unit very well equipped from 2009, with a salon dedicated to friendly moment with her large dining area and her spacious lounge corner. The galley is located in down port hull so well separated, the 4 double cabins (+ one with single berths) and the 2 crew quarters are well displayed, and the boat is optimized for reduced crew cruising ... Mast and boom in carbon 2 generators, A/C new, watermaker, a nice tender of 4,80M powered by a 70HP, well pleasure guaranteed ! New hull covering dark blue, large refit just completed

SPECIFICATIONS

Length overall	70'
Beam overall	34'1
Approx displacement	65 T
Minimum draft	6'2
Height of mast	103'3
Nb of persons (cat A)	16
Building process	sandwich w. carbon strengths

BUILDING, KEELS

Sandwich with fibre reinforcements	
Keels filled with waterproof expansive foam	2022
St/ Steel protection in front and under keels	
Valves and thru hulls replaced	2021
Front beam replaced	2022
Covering dark blue on hull	2021

MAST, RIGGING, SAILS

Mast and boom in carbon	
Mainsail fully battened 150 sqm in dacron	
Genoa 90 sqm in dacron on manual furler	(furler 2017)
Staysail 50 sqm on electrical furler	(furler 2016)
Stay and baby stay replaced	2021

Galhaubans et bas haubans
 Girouette
 Gennaker avec bout dehors
 Spinnaker avec chaussette
 Gréement dormant
 Lazy bag
 Projecteur de pont orientable sur le mat
 Parasailor

2016
 2020
 NEUF

Windvane
 Gennaker on bow sprit
 Spinnaker with sock
 Still rigging
 Lazy back
 Orientable deck search light
 Parasailor

2016
 2020
 NEW

ACCASTILLAGE, EQUIPEMENT DE PONT

Poutre avant lattée teck longitudinale avec bout dehors
 2 poutres avant laquées blanc avec martingale
 Accastillage de gennaker et de spinnaker
 2 trampolines avec balcons et assises teck
 2 balcons avant rigides avec assise teck
 2 guindeaux LOFRAN 2000 W /24V
 Winch de GV électrique
 2 winches de génois électriques
 2 winches manuels de prises de ris
 Chandeliers inox et filières
 Porte de carré INOX coulissante manuelle
 Point fixe sur palan + retenue de bome
 Grand coffre de rangement central sur vérins à air
 Toiles solaires de roof
 Remplacement des filières

2020
 2021

DECK FITTINGS

Front beam teak latted in length with bow sprit
 2 fore white laquered beams with martingale
 Deck fittings for gennaker and spinnaker
 2 trampolines with pulpits and teak seats
 2 fixe fwd pulpits with teak seats
 2 windlasses LOFRAN 2000W 24V
 Mainsail winch electric
 2 primary electric winches
 2 manual winches for reef lines
 St/steel stanchions with guardrails
 ST/Steel main salon door sliding
 Fixe point for mainsheet + boom preventer
 Large forward central locker on air drums
 Sun protections on roof
 Replacement of guardrails

2020
 2021

COCKPIT, JUPES, PLATEFORME ARRIERE

Banquette avec coussins et bains de soleil
 Grande table de cockpit teck sur l'arrière
 Fond de cockpit et jupes lattées en teck
 Teck rayuré blanc
 Escalier d'accès au fly sur babord
 Meuble kitchenette en teck avec évier & frigo sous escalier
 Coques de couleur bleue
 Coffres de rangement sous le plancher
 Douche de pont eau chaude / froide bab & trib
 Echelle de bain inox repliable bab & trib
 Plateforme arrière lattée teck fixe
 Passerelle d'embarquement hydraulique relevable
 Treuils de levage annexe au fly avec winchs électriques + commande à dist.
 Toiles latérales de cockpit
 2 cabestans arrières pour aussières
 Cale pieds et chaumards en teck tout le long du pont
 2 grandes jupes lattées teck

COCKPIT, TRANSOMS, AFT PLATFORM

Bench with cushions and sun mattresses
 Large teck cockpit table on st/steel support
 Cockpit floor and transoms fully teak latted
 Teak with light stripes
 Stairs on port side for access to the flying bridge
 Kitchenette furniture under stairs with sink and fridge
 Hulls with blue colour
 Storage lockers under floor
 Deck shower with hot / cold water port and stbd
 Folding st/steel swim ladder port and stbd
 Aft fixe plateforme teak latted
 Boarding plank hydraulic
 Davits for lifting dinghy with electric winches + remote control
 Side cover curtains in cockpit
 2 aft capstans for docking lines
 Teak toe rails along deck sides
 2 large transoms with full teak

FLYING BRIDGE

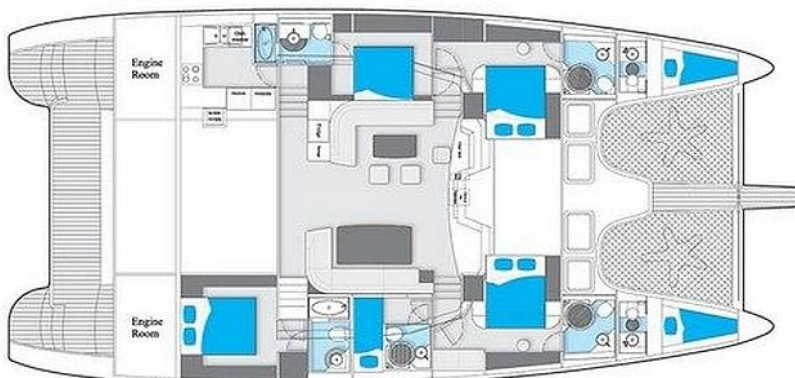
Poste de barre central avec barre à roue hydraulique (vérin 2021)
 Meuble banquette
 Table de fly teck avec grande banquette
 Grands bains de soleil
 Bimini inox avec toile colori beige
 2 éclairages suppl au fly avec switch séparé
 2 HP supplémentaires étanches au fly
 Porte plexi de fermeture de fly
 Stockage des 2 survies sur l'arrière
 Grande plancha

FLYING BRIDGE

Central helmstation with hydraulic steering (drum replaced 2021)
 Bench furniture
 Fly teak table with large bench
 Large sunbathing mattresses
 St/steel bimini
 2 additional lights for the fly with separate switch
 2 waterproof speakers at fly
 Plexi gate for closing fly
 Storage for the 2 liferafts at the rear
 Large plancha

AMENAGEMENT INTERIEUR

INTERIOR LAYOUT



Espace carré

Menuiserie exotique Makore satiné	
Assises en tissu beige avec fauteuils type croco marron	
Plancher en teck massif à l'entrée	2022
Carré avec 2 tables télescopiques et repliables sur tribord	
Coin salon avec banquette, table et 2 fauteuils	
Espace bar avec evier, frigo, ciel support de verres	
Nombreux rangements	
Rideaux électriques skyscreen dans le carré	(des manquants)
Table à cartes sur l'avant babord sous parebrise avec fauteuil	
Meuble TV en pied de mat	

Cabines

4 cabines doubles VIP avec grand lit, rangements, panneau de pont et grand vitrage sur coque avec rideau	
4 salles d'eau privatives avec douche séparée, WC électrique	
1 cabine double avec 2 lits simples + salle d'eau privative	
4 TV LCD 20"	
Moquettes neuves	2021
Salles d'eau renouvelées	2021
Réfection plafonds	2021
Remplacement stores et rideaux	2021

Equipage

2 pointes avant aménagées avec 2 lits superposés, salle d'eau clim et WC électrique eau douce

Cuisine

Cuisine en coque babord arrière en cabine séparée :	
Remplacement partiel plan de travail inox	2021
Evier simple bac	2021
Plaques à induction pro	2021
Four électrique	2021
Four micro ondes multi fonctions	
Hotte aspirante 600 m3	
Réfrigérateur	2021
Conservateur	2021
Ice maker	2022
Lave vaisselle 12 couverts	2021
Rénovation planchers	2021

Coffre central sur pont

Lave linge, sèche linge, réfrigérateur, congélateur coffre, compresseur à air

MOTORISATION, HELICES

2 moteurs Yanmar 250CV avec inverseurs hydrauliques	2023
10 pompes de cale RULE grand débit	2021
2 alternateurs de 400 AH	2021
2 hélices 4 pales fixes France Hélice	2023
Commandes moteurs électroniques	
2 propulseurs d'étrave 1000W 24V	2021

PLOMBERIE, RESERVOIRS

Prise de lavage eau douce au cockpit et à la baille a mouillage	
5 WC électriques eau douce Silence	
Remplacement vannes et passe coques	2021
8 pompes de cale grand débit	2021
2 groupes d'eau sous pression, vase inox	2021
2 chauffe eau de 80L	2020 & 2021
2 réservoirs gasoil de 2000L chacun	
2 pompes de transfert GO bab et trib	
2 réservoirs eau douce de 780L chacun (par 2 de 390L)	
4 réservoirs eau noire	2021
Dessalinisateur Schenker 2x100L/H	2024
Dessalinisateur 100L 24V	2021
Pompe eau de mer 220V	
Système de lavage de chaîne	
Vannes et passecoques remplacés	2021
2 centrales de filtration GO Njord	2021

ELECTRICITE, CONFORT

Rénovation des tableaux et circuits 12V 24V 220V	2021
Circuit 220V/50HZ AC 24V DC (services)	

Salon & lounge area

Exotic Makore woodworkd mat finish with blue alcantara	
Large salon and lounge with benches; galley down	
Floor in massive teak at the entrance of salon	2022
Dining area with large table and L-shape bench	
Lounge area with bench and 2 seats	
Bar area with sink, fridge and suspended support for glasses	
Numerous storage	
Electric skyscreen blinds in the saloon	(some missings)
Chart table forward on port side under windows with chair	
TV furniture at mast bottom	

Cabins

4 double cabins VIP with large bed, storage, deck hatch and large window on side with curtain	
4 private ensuite bathrooms with separate shower, electric toilet	
1 double cabin with 2 single berths + 1 en-suite bathroom	
4 TV LCD 20"	
New carpets	2021
Heads and showers refreshed	2021
Ceiling refixed and serviced	2021
Replacements of curtains	2021

Crew

2 fore peaks fitted with 2 superposed bunks, head and shower A/C and electric toilet fresh water

Galley

Galley in aft port hull in a separate cabin :	
Partial replacement of worktop in st/steel	2021
Large sink	2021
Induction cooking plates	2021
Electric oven	2021
Micro wave oven with grill	
Cooker hood 600 m3	
Fridge	2021
Freezer	2021
Ice maker	2022
Dish washer 12 plates	2021
Floor repaired	2021

Central locker on forward deck

Washer, dryer, fridge, freezer chest, air compressor

ENGINES, PROPELLERS

2 x 250HP diesel Yanmar engines with hydraulic gear box	2023
10 large debit bilge pumps RULE	2021
2 x 400AH alternators	2021
2 fixe 4 blade propellers from France Helice	2023
Electronic engines controls	
2 bow thrusters 1000W 24V	2021

PLUMBING, TANKS

Fresh water outlet in the cockpit and fwd deck	
5 fresh water Silence electric toilets	
Replacement of valves and thruhulls	2021
8 bilge pumps high flush	2021
2 pressurized water systems, st/steel tank	2021
2 hot water boilers of 80L	2020 & 2021
2 fuel tanks of 2000L each	
2 fuel transfert pump port & stbd	
2 fresh water tanks of 780L each (connected by 2 x 390L)	
4 black water tanks	2021
New watermaker 2x100LH Schenker	2024
Watermaker 100L/H 24V	2021
Sea water deck pump 220V	
Anchor chain washing system	
Valves and thru hulls replaced	2021
2 filtration systems Njord for fuel	2021

ELECTRICALS, COMFORT

Renovation of electric panels 12V 24V 220V	2021
Circuit 220V/50hz AC 24V DC (services)	

Chargeur de batteries 75A / convertisseur 2500W 24V		Battery charger 75A / Inverter 2500W 24V	
2 convertisseurs / chargeurs Victron energy 5000W/120A		2 inverters / chargers Victron energy 5000W/120A	
1 convertisseur Dolphin Pro 24V 100A		1 inverter Dolphin Pro 24V 100A	
Prise de quai 32A avec rallonge de 20m		Shore power plug 32A with 20m power cord	
Prise de quai dédiée à la climatisation	2019	Shore power plug dedicated to the A/C only	2019
Circuit 24V avec tableau électrique		24V circuit with main switchboard	
12 batteries de servitude gel 12V / 1200A	2021	12 gel services batteries 12V / 1200A	2021
2 batteries de démarrage 12V / 160A	2021	2 starting batteries 12V / 160A	2021
Prises 220V dans tout le bateau		220V outlets in all the boat	
Eclairage LED		LED lights	
2 groupes électrogènes 27KW	2024	2 generators 27 KW	2024
Climatisation réversible 108000 BTU 4 compress	2021	A/C reversible 108000 BTU 4 compr.	2021
Groupe Kohler 7KW à faible consommation (1,9L/H)	2021	Generator 7kw Kohler low consumption (1,9L/H)	2021

ELECTRONIQUE, HIFI

Electronique neuf "grand large" avec	2021
4 écrans Raymarine 16", 9" et 2x12"	2021
2 pilotes commandes et pompes	2021
2 radars	2021
2 modules vent et 2 sondeurs	2021
2 sonars échopilot	2021
Commande à distance pour moteurs et guindeau	
Chaîne hifi Bose avec lecteur DVD et HP	
TV 40" écran plat	
TV dans les cabines	2021
Balises AIS individuelles et balise EPIRB	2021
HP extérieurs au cockpit et fly étanches	
Antenne satellite KVH 60cm monde	2021
Corne électrique 24V	
Routier Pepwave Wifi	2022
Iridium GO	2021

ECLAIRAGE, DIVERS 12V / 24V

Feux de mouillage en tête de mat	
Feux de navigation sur balcons et fly	
Projecteur de pont & feu de hune	
Eclairage de cockpit et de fly	
Eclairage compartiments moteurs	
Eclairage de courtoisie intérieur & extérieur	
Eclairage de jupes et de plateforme arrière	
Prise étanche 12V au fly	
Allume cigares 12V à la table à cartes	
Gestion et contrôle circuit 24V (amp, volt, jauge)	
Eclairage sous marin LED	2020

DIVERS, SECURITE

Renfort quillons epoxy et semelles inox	2021
Antifouling	
Extinction incendie automatique dans salles moteurs (pompe à incendie neuve)	2021
1 mouillage SPADE 75 kg + 80m de chaîne dia 13mm	
2nd mouillage 75kg et 100m de chaîne	2021
Armement de sécurité avec 2 survies de 8p	2021
8 pare battages et 4 aussières d'amarrage	
Commande mouillage par le fly, carré et comm à dist	
Annexe Zodiac Pro 4,30M + 70cv Yamaha	2016

Informations complémentaires :

(mai Dec 2024)

Heures moteurs	455 h
Heures groupe	373 (bab) et 386 (trib)
Heures dessalinisateur	nc
Dernier antifouling	Dec 2022
Points forts	fiabilisé, entretien régulier
A faire	covering à refaire galhaubans à remplacer un parebrise à remplacer

Inventaire communiqué à titre informatif, non contractuel et ne pouvant en aucune façon engager la responsabilité des courtiers ; tout acheteur dispose de tous moyens à sa convenance pour vérifier l'inventaire, l'état du navire et son fonctionnement, avec expert notamment.

ELECTRONICS, ENTERTAINEMENT

Complete electronics connected to PC and TV	2021
4 screens Raymarine 16", 9" et 2x12"	2021
2 autopilots with pumps	2021
2 radars	2021
2 winds repeaters and sounders	2021
2 sonars echopilot	2021
Remote control for engines and anchor windlass	
Hifi entertainment Bose with DVD player and speakers	
TV 40" flat screen	
TV in cabins	2021
AIS individual beacons and EPIRB	2021
Waterproof speakers at cockpit and fly	
Satellite TV antenna KVH 60cm world	2021
Electric horn 24V	
Router Pepwave wifi	2022
Iridium GO	2021

LIGHTS, MISC 12V / 24V

Mooring lights masthead	
Navigation lights on pulpits and fly	
Deck light & steam light	
Lights in cockpit and at fly	
Lights in engines rooms	
Courtesy lights inside and outside	
Lights on transoms and on aft platform	
12V waterproof outlet at fly	
12V cigar lighter at chart table	
Management and control of 24V circuit (amp, volt, gauge)	
Submarine lights LED	2020

MISC, SAFETY

Keels bottom reinforcements with epoxy and st/steel plates	2021
Antifouling	
Automatic fire extinguishing system in engine rooms (new fire pump)	2021
1 mooring SPADE 75 kg + 80m of chain dia 13mm	
2nd 75kg anchor and 100m chain	2021
Security equipment with 2 liferafts of 8p	2021
8 fenders and 4 docking lines	
Anchor operating control from fly, salon and remote control	
Tender Zodiac Pro 4,30M + 70hp Yamaha	2016

Additional informations :

Engines hours	455 h
Generator hours	373 (port) and 386 (stbd)
Watermaker hours	nc
Last antifouling	Dec 2022
Strong assets	reliable, regular maintainance
List to do	covering to replace shrouds to replace windshield to replace

Inventory given as information, not contractual and which can not engage the responsibility of the brokers ; every potential buyer may use any way at his disposal to check the inventory, the general condition of the vessel and its working capacity, with surveyor for example.

YOUR BROKER



Catherine Relandeau

29 ANS D'EXPERIENCE - 100 % CATAMARANS

Catherine Relandeau - Managing Director

Cell . +33 (0) 6 892 792 06 | contact@cathyacht.com

Les Charmettes | 3, rue Guynemer | 85100 Les Sables d'Olonne | France

www.cathyacht.com | [Facebook](#) | [LinkedIn](#)

NEW WEBSITE



www.cathyacht.com

PHOTOS

GALLERY

